

ALLEGATO 1 MODELLO DI OFFERTA

Alla

Fondazione IRRE Cannara
Piazza San Francesco 10
06033 CANNARA (PG)

OGGETTO: OFFERTA ACQUISTO TERRENO CANNARA. LOTTO _____

Per le persone fisiche

Il/i sottoscritto/i
nato/i a, prov., il,
residente/i in, via/piazza
e domiciliato/i in Cod. Fisc., tel.
....., mail....., eventuale PEC....., in
possesso della piena capacità di agire,

Per le persone giuridiche

Il sottoscritto..... nato a.....
prov., il, residente in
via/piazza e domiciliato in
in possesso della piena capacità di agire ed in qualità di
della Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione
con sede legale in.....via/piazza
C.F./P.IVA....., tel.,
mail....., PEC.....

CHIEDE/ONO

di acquistare il seguente immobile:

- LOTTO 1. TERRENO DELLA SUPERFICIE DI MQ. 2.080 CIRCA, SUL QUALE SI POTRA' REALIZZARE UN EDIFICIO LA CUI S.U.C. SARA' AL MASSIMO PARI A MQ. 221;

oppure

- LOTTO 2. TERRENO DELLA SUPERFICIE DI MQ. 1.630 CIRCA, SUL QUALE SI POTRA' REALIZZARE UN EDIFICIO LA CUI S.U.C. SARA' AL MASSIMO PARI A MQ. 236.

insistenti su terreno edificabile sito nel Comune di Cannara, catastalmente individuato come segue: Foglio 22, Particella 1, Porz. AA, Qualità Seminativo, Classe 1, Consistenza mq. 3.100,00, Reddito Dominicale euro 18,73 e Foglio 22, Particella 1, Porz. Ab, Qualità Seminativo Arborato, Classe 3, Consistenza mq. 610,00, Reddito Dominicale euro 1,95, il tutto per una superficie catastale complessiva di mq. 3710; da frazionarsi in base al lotto acquistato.

offrendo il prezzo di Euro (in lettere.....),

accettando senza eccezioni o riserve tutte le condizioni, gli effetti e le conseguenze stabilite dall'Avviso di vendita.

DICHIARA/NO

1. di aver preso visione delle condizioni generali riportate nel sopraccitato Avviso di vendita;
2. che la presente offerta è vincolante ed irrevocabile sino all'esito della procedura di assegnazione;
3. che intende/ono procedere al pagamento del prezzo di acquisto entro la data di stipula del contratto;
4. **(in caso di persona fisica)** di partecipare per proprio conto;
5. **(in caso di persona giuridica)** di partecipare per conto di Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione

....., con sede in
Via n., C.F./P.I.,
regolarmente iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di con numero
..... dal, in qualità di, munito dei prescritti
poteri di rappresentanza (a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza legale,
nonché – ove prescritto – la delibera di acquisto del bene oggetto della gara dell'organo competente);

6. di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a proprio carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati che denotino lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, fatte salve le disposizioni di cui all'art. 186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dall'art. 33, comma 1, lett. h), d.l. 83/2012;
7. che, laddove trattasi di Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione, la stessa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, fatte salve le disposizioni di cui all'art. 186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dall'art. 33, comma 1, lett. h), d.l. 83/2012, o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, e non è destinataria/o di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui al D. Lgs. 231/2001;
8. che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella di altro Stato;
9. di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
10. di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
11. che nei propri confronti, nonché nei confronti dei propri familiari conviventi di maggiore età, non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs del 06.09.2011 n.159 (ove l'offerente sia una società l'autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale, da tutti gli amministratori e dai soggetti di cui all'art. 85 del D. Lgs. n. 159/2011);
12. di aver visionato tutti i documenti inerenti il presente avviso d'asta e di accettarli e di ritenerli interamente definiti e che gli stessi non richiedono interpretazioni e/o spiegazioni tali da interferire sulla presentazione dell'offerta;
13. di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni, il contratto non potrà essere stipulato ovvero, se già rogato, lo stesso potrà essere risolto di diritto dalla Fondazione IRRE Cannara, ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.

SI IMPEGNA/NO

1. a versare il prezzo di acquisto dell'immobile nei modi e nei tempi specificati nell'avviso di vendita;
2. a pagare le spese contrattuali e le imposte fiscali;
3. demolire il fabbricato collabente, con onere di trasferimento in discarica dei rifiuti derivanti dalla demolizione;
4. eseguire il frazionamento catastale del lotto di terreno acquistato.

Si allega:

1. Copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità, sottoscritta in originale;

Per le persone giuridiche:

2. Documentazione comprovante la rappresentanza legale;
3. Atto costitutivo e Statuto della persona giuridica;
4. Ove prescritto: delibera dell'organo competente di acquisto del bene oggetto dell'asta e di partecipazione alla stessa.

Luogo e data _____

IL/I RICHIEDENTE/I
